

ПРОТОКОЛ

**аукциона по продаже права на заключение договора аренды
муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир,
ул.Диктора Левитана, д.55-а, общей площадью 44,9 кв.м (кадастровый номер
33:22:011063:1194), а именно: помещения № 25, 27-32 по плану второго этажа здания
(лот № 3)**

09 декабря 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.55-а, общей площадью 44,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011063:1194), а именно: помещения № 25, 27-32 по плану второго этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 23.12.2022 по 22.12.2027.

Сумма годовой арендной платы на 2022 год: 56 366,12 руб. (Пятьдесят шесть тысяч триста шестьдесят шесть руб. 12 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2022 год) – 56 366,12 руб. (Пятьдесят шесть тысяч триста шестьдесят шесть руб. 12 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 2 818,31 руб. (Две тысячи восемьсот восемнадцать руб. 31 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 5 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 71,4 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом И.Г. Масленниковой-Минеевой.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 08.12.2022 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- Канцелал Наталья Николаевна;
- ИП Лысов Константин Николаевич (ОГРНИП 322332800006578);

На аукционе присутствуют:

1. ИП Лысов Константин Николаевич - регистрационный номер участника аукциона – 904.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 904: ИП Лысовым Константином Николаевичем, 600001, г.Владимир, ул. Разина, д.45, и составило 56 647,95 руб. (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот сорок семь руб. 95 руб.).

Победителем аукциона признан участник № 904: Лысов Константин Николаевич, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.




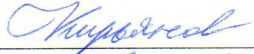
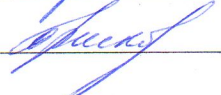
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.55-а, общей площадью 44,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:011063:1194), а именно: помещения № 25, 27-32 по плану второго этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

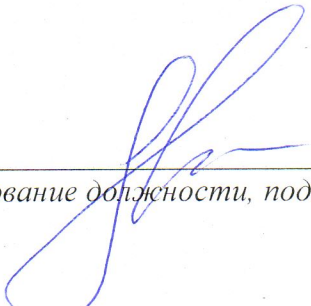
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

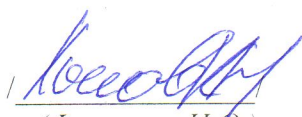
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)